



Amendement – Gebiedsvisie Weert-Noord 2025 Toevoeging Waterparagraaf

AMENDEMENT

Onderwerp: Aanvulling gebiedsvisie Weert-Noord 2025 – water & klimaat

De raad van de gemeente Weert,

in vergadering bijeen op 17 december 2025

Besluit het volgende artikel/hoofdstuk in de gebiedsvisie Weert-Noord 2025 als volgt te wijzigen:

Toevoegen aan de gebiedsvisie:

- Een expliciete waterparagraaf waarin wordt opgenomen:
 - Dat water en bodem sturend zijn voor de fasering en de locatiekeuze van bebouwing;
 - Dat voor het gehele plangebied een waterhuishoudkundige analyse wordt opgesteld, inclusief risico's op wateroverlast, hittestress, infiltratiecapaciteit, en effecten op bestaande wijken zoals Boshoven, Laarveld en centrum-noord;
 - Dat de gebiedsvisie wordt aangevuld met de verplichting om voldoende waterbergingscapaciteit in te passen vóór realisatie van de eerste bouwfase;
 - Dat de gemeente bij uitwerking van het omgevingsplan een maximale verhardingsnorm en/of infiltratie-eis opneemt.

En gaat over tot de orde van de dag

Fractie Weert Lokaal,